



Fairmakler

Checkliste Umzug

... Ihr bisheriges Zuhause:

- Mietvertrag kündigen
- ggf. Nachmieter suchen
- Abstandszahlung mit Nachmieter besprechen
- Kautionsrückgabe mit Vermieter vereinbaren
- Abnahmetermin festlegen

... Nach Abschluss des Miet- oder Kaufvertrages:

- Übergabetermin planen
- Umzugstermin festlegen und Urlaub beantragen
- Kostenplan aufstellen und zu Steuertipps informieren
- Beauftragung eines Umzugsunternehmens
- Alternativ bei einem Umzug in Eigenregie: Anmietung eines Transporters und Organisation von Umzugshelfern
- Nachbarn informieren bzw. sich vorstellen
- Schönheitsreparaturen / ggf. Renovierungsmaßnahmen in Ihrem bisherigen und zukünftigen Zuhause planen (im Mietvertrag festgehalten, nach Absprache mit dem Vermieter oder schriftliche Vereinbarung mit dem Vor- bzw. Nachmieter)
- Entrümpelung (Sperrmüll beantragen, Container bestellen / ein Unternehmen beauftragen)
- Umzugskartons, weiteres Verpackungsmaterial (Umzugsdecken, Luftpolster, Rollbretter, Vlies zur Schonung des Bodens) organisieren
- Parkgenehmigung für den Umzugswagen beantragen
- Schlüssel für Aufzüge und Einfahrten organisieren

... Ab- bzw. Ummeldungen

- Abfallentsorger
- Strom-, Wasser- und Wärmeversorger
- Kündigungsfrist des bisherigen Kommunikationsdienstleisters beachten und ggf. neu abschließen
- Wohnungsgeberbestätigung durch den Vermieter für die Ab- / Anmeldung beim Einwohnermeldeamt am neuen und alten Wohnort aushändigen lassen
- Pkw bei den Zulassungsbehörden ab- / anmelden
- Versicherungen (Haus- und Haftpflichtversicherung überprüfen)
- Falls erforderlich: Schule, Kindergarten, Vereine, Fitnessstudio, Kreditinstitute
- Abonnements / Tageszeitung
- Nachsendeantrag stellen

... Kurz vor / nach dem Umzug:

- Lebensmittel aufbrauchen / Kühltruhe abtauen
- Systematisches Packen und Beschriften der Kartons
- wichtige Dokumenten bestehend aus Personalausweis, Sparbücher, Stammbuch und andere Wertgegenstände separat aufbewahren
- Rechtzeitige Betreuung für kleine Kinder oder Tiere organisieren
- Während des Umzugs einen Erste-Hilfe-Kasten griffbereit halten
- Getränke und Verpflegung organisieren
- Treppenhaus reinigen, Briefkasten leeren, Namensschilder entfernen und am Eingang des neuen Zuhauses anbringen
- Einweihungsparty – fröhliches feiern 😊



Alles abgehakt?

Ein Wohnungswechsel ist häufig mit einem hohen Aufwand verbunden und wird mit viel Stress gleichgesetzt. Mit einer detaillierten Umzugs-Checkliste, die Sie Schritt für Schritt an alle wichtigen Fristen und To-Do's erinnert, können Sie Ihren Umzug wesentlich angenehmer und effizienter bewältigen. Die nebenstehende Liste unterstützt Sie dabei, sorgenfreier umzuziehen und in Ihrem neuen Zuhause anzukommen.

„Mehr als man sich denken kann, steht bei einem Umzug an.“

© Ute Nathow

In diesem Sinne wünschen wir Ihnen wenig Bruch beim Umzug und viel Freude in Ihrem neuen Heim.



Immobilienmakler

Julia Langkopf
95 45 18
j.langkopf@wbauverein.de