



VORSICHT, TRICKBETRUG!

Zurzeit geben sich Trickbetrüger als Techem-Mitarbeiter aus. Seien Sie skeptisch und lassen Sie niemanden ohne Ausweis in Ihre Wohnung.

■ Bleiben Sie wachsam und schützen Sie sich vor Betrug. ■



bewohn
sommer



MOBILITÄT VON HEUTE

Ab dem 01.07.2024 steht ein Carsharing-Fahrzeug in der Barne auf dem Parkplatz Albrecht-Dürer-Straße 1.

Dieses Fahrzeug kann über die Angebote von Stadtmobil gebucht werden, Mitglieder des Bauvereins erhalten einen Rabatt von 25 %. Bei Buchung muss „Mitglied des Wunstorfer Bauvereins“ angegeben werden. Buchbar unter: mobil.stadtmobil.de ■



bewohnerinfo
sommer II 2024

Liebe Bauvereiner, in dieser Ausgabe informieren wir Sie wieder über alle aktuellen Themen Ihrer Genossenschaft, denn das einzig Beständige ist der Wandel.



WICHTIGER HINWEIS!

Es gibt leider Verzögerungen bei den Betriebskostenabrechnungen in den folgenden Straßen. Wir versuchen, diese schnellstmöglich zu erstellen – genaue Daten stehen noch nicht fest.

- » Barnestraße 60 / 62 / 64 / 66
- » Rembrandtstraße 1
- » Rembrandtstraße 3
- » Rembrandtstraße 5 / 7
- » Rembrandtstraße 9 / 11
- » Rembrandtstraße 13
- » Rubensstraße 3 / 5 / 7 / 9 / 11 / 13
- » Rubensstraße 4 / 6 / 8



TERMINE



Folgende Veranstaltungen sind demnächst für Sie geplant. Am besten gleich im Kalender vormerken!

- 29.08.2024 » VORTRAG: RESILIENZ / STRESSBEWÄLTIGUNG



Katrin Lockemann

Referentin: Coach, Trainerin und Speakerin
Katrin Lockemann

18:00 Uhr Pavillon / Hindenburgstraße 10c

Sollten Sie an Veranstaltungen teilnehmen wollen, melden Sie sich bitte an: Tel. 0 50 31 / 95 45 91 m.engelmann@wbauverein.de



EIN PARKLET IN DER BARNESTRASSE



Am 10.06.2024 wurde in der Barne ein sogenanntes Parklet aufgestellt.

Die Aufstellung erfolgte in Kooperation mit der Stadt Wunstorf und der Region Hannover. Das Parklet soll die Aufenthaltsqualität steigern, es hat Sitzmöglichkeiten, Pflanzgefäße und eine Fahrradreparaturstation mit Abstellmöglichkeiten. ■



Alida Blaschke hat ihre Ausbildung erfolgreich bestanden und unterstützt ab sofort im Kaufmännischen Bestandmanagement!



TERMINWUNSCH? WIR KOMMEN IHNEN ENTGEGEN!

Sollte der Wunsch nach einem persönlichen Gespräch bestehen, es Ihnen jedoch nicht möglich sein, uns in der Neustädter Straße 30 zu besuchen, kommen wir auch gern in die Gemeinschaftsräume oder zu Ihnen nach Hause – rufen Sie uns dazu gern an!



Klimaschutzbeitrag
Druckprodukt

IHR FORUM: DIE MITGLIEDER-VERSAMMLUNG 2024



Am 19. Juni fand Ihre Mitglieder-versammlung mit rund 70 Mitgliedern statt.

Das Jahr 2023 war für den Wunstorfer Bauverein eG ein zufriedenstellendes Jahr, in dem die positive Geschäftsentwicklung weiter fortgeführt werden konnte, berichtet Vorstandsmitglied Kathrin Tietz.

Neu in den Aufsichtsrat wurde Frau Katrin Lockemann gewählt. ■

- 30.09.2024 » LATERNEN BASTELN

Nur für kleine Bauvereiner – wir laden euch ein, gemeinsam mit uns zu basteln.

14:00 Uhr treffpunkt oststadt / Wilhelm-Busch-Str. 16a/c

Habt Ihr Lust? Dann meldet euch bitte an: Tel. 0 50 31 / 95 45 0 | info@wbauverein.de





FOLGEN SIE UNS AUCH SCHON AUF INSTAGRAM?
instagram.com/wunstorferbauverein

HOCHBEETE IN DER RUBENSSTRASSE FERTIGGESTELLT



Am Montag, dem 27.05.2024 wurde unser mit Spannung erwartetes Pilotprojekt „Hochbeete“ umgesetzt.

Ca. 10 begeisterte Teilnehmerinnen und Teilnehmer fanden sich zusammen, um gemeinsam das Aufstellen und das Befüllen der Hochbeete in Angriff zu nehmen. Zunächst kamen alle Inhaberinnen und Inhaber der Hochbeete in den Gärten der Rubensstraße zusammen, wo unsere Ackercoachin Eva einen Vortrag mit hilfreichen Tipps und Tricks rund um das Thema Hochbeete hielt.

Nach dem umfangreichen Vortrag machten sich die Bewohnerinnen und Bewohner auf den Weg zu ihren eigenen, meist sich vor dem Haus befindenden, Hochbeet und starteten bereits mit der Befüllung. Unsere Ackercoachin Eva, sowie Frau Langkopf und Herr Klusmann vom Bauverein besuchten anschließend alle vier Hochbeete und halfen beim Befüllen und Bepflanzen.



Trotz des schlechten Wetters war der Enthusiasmus und die Vorfreude der Inhaberinnen und Inhaber spürbar, woran auch der plötzlich auftretende und strömende Regen nichts ändern konnte. Das Wetter wendete sich zum Schluss und sorgte für einen schönen Abschluss unserer kleinen Veranstaltung. Insgesamt boten sich acht Parteien, auf vier Hochbeete aufgeteilt an, das Pilotprojekt zu begleiten und sich um die Hochbeete zu kümmern. Auch die Partnerschaft zwischen dem Bauverein und Ackerpause ist bisher in Wunstorf sowie auch in umliegenden Kleinstädten einmalig.

Wir danken allen Bewohnerinnen und Bewohnern, die sich zu diesem Projekt bereit erklärt haben und wünschen auf diesem Weg viel Spaß mit den Hochbeeten und eine reiche Ernte. ■



SANIERUNGEN ABGESCHLOSSEN



Die Arbeiten in der Wilhelm-Busch-Straße 18+20 wurden fertiggestellt.

Das Dach wurde neu eingedeckt und zusätzlich gedämmt. Die Fassade hat einen neuen Anstrich erhalten. Die Wohnungen im Dachgeschoss wurden inklusive der Bäder modernisiert und wieder von Bauvereinern bezogen.

Wir bedanken uns bei unseren Bauvereinern für ihre Kooperation und das Verständnis während der Bauphase. ■



bewohnerinfo
sommer II 2024



Deutscher NACHHALTIGKEITS Kodex Berichtsjahr 2023

Wir haben unseren zweiten Nachhaltigkeitsbericht „Deutscher Nachhaltigkeitskodex“ veröffentlicht.

Darin konzentrieren wir uns darauf, das Wohlergehen und die Lebensqualität unserer Bewohner zu verbessern, verantwortungsvolles Handeln in unserem Kerngeschäft zu verankern und die Widerstandsfähigkeit unseres Unternehmens durch verlässliche Unternehmensführung zu sichern. Wir schaffen Werte und gestalten eine nachhaltige Unternehmenskultur für weiteres Wachstum.



UPDATE ZUR BIOTONNE



Zur Info: Die Biotonnen für Sie sind auf dem Weg. Über die Nutzung und Abholung informieren wir Sie rechtzeitig mit einem gesonderten Schreiben.

Wir bitten noch um etwas Geduld und danken Ihnen für Ihr Verständnis. ■

Wir bekennen uns zur sozialen und gesellschaftlichen Verantwortung, insbesondere in der Stadt und den Ortsteilen. Gleichzeitig beschreiben wir Maßnahmen zur Energieeffizienz und Ressourcenschonung, die in den kommenden Jahren immer stärker in den Fokus rücken und nach einem Maßnahmenplan sukzessive umgesetzt werden.

Wir planen die energetische Sanierung von Gebäuden, den Einsatz erneuerbarer Energien und die Förderung nachhaltiger Mobilität. Barrierefreier Zugang steht dabei im Vordergrund. Wir unterstützen unsere Bewohner durch sozialverträgliche Maßnahmen und bieten bezahlbaren Wohnraum.

Unser Engagement wurde erneut mit dem Siegel des Deutschen Nachhaltigkeitskodex gewürdigt.

„Das Siegel ist eine bedeutende Anerkennung unserer Leistungen im Bereich Nachhaltigkeit“, so unsere Vorstandin Kathrin Tietz. ■

MÄHROBOTER-TEST IN DER BARNE



Wir haben einen Mähroboter in der Barnestraße getestet. Da keine Erdkabel oder Verdrahtung notwendig sind, hoffen wir hierdurch Erkenntnisse zur Einbindung neuer Techniken in unseren GaLa-Baubetrieb zu bekommen und unseren Bauhof in der jährlichen Rasenmähsaison entlasten zu können. Die Ergebnisse können sich sehen lassen! ■

