



LIEBE BEWOHNERINNEN UND BEWOHNER,

dieser Winter hat uns noch einmal richtig gefordert: Mit Schneestürmen und eisigen Temperaturen. Doch während draußen die Natur langsam erwacht, blicken wir dankbar zurück, insbesondere auf unser Winterdienst-Team, das in den letzten Wochen unermüdlich im Einsatz war, um Wege frei zu räumen und Ihre Sicherheit zu gewährleisten. Ein großes Dankeschön an alle, die hier mit angepackt haben!

Doch die ersten Vögel zwitschern schon, die Tage werden länger und mit ihnen kommen neue Pläne, Ideen und Gemeinschaftsprojekte. In dieser Ausgabe verabschieden wir den Winter und heißen den Frühling willkommen: mit einer Einladung an Sie, unsere Genossenschaft aktiv mitzugestalten. Denn Ihre Stimme zählt – ob bei der großen Bewohnerbefragung, bei der Planung unserer Streuobstwiese oder beim gemeinsamen Gärtnern.

*Wir freuen uns auf
einen bunten Frühling mit Ihnen! ■*

BEWOHNERBEFRAGUNG: IHRE MEINUNG ZÄHLT!



Ab Mitte März starten wir gemeinsam mit dem Forschungsinstitut INWIS eine große Bewohnerbefragung – machen Sie mit und gestalten Sie unsere Genossenschaft aktiv mit!

MITMACHEN LOHNT SICH!

- ✓ Ihre Ideen fließen direkt in unsere Planungen ein.
- ✓ Die Teilnahme ist anonym und sicher.
- ✓ Tolle Gewinne:

1. PREIS » 300 € EDEKA-/MARKTKAUF-GUTSCHEIN
2. PREIS » 200 € CITY-GUTSCHEIN WUNSTORF
3. PREIS » 100 € WUNSCHGUTSCHEIN
- 4.-10. PREIS » 30 € CITY-GUTSCHEIN WUNSTORF

SO GEHT'S:

Sie bekommen bald einen Fragebogen per Post – bequem schriftlich oder online auszufüllen (ca. 10–15 Min.).

UND DANACH?

Wir werten alles aus und informieren Sie über die Ergebnisse und geplanten Maßnahmen.

Machen Sie mit – jede Stimme zählt!

Wir laden ein
Frühlingsfest
Mittwoch, 15. April 2026
15:00 - 18:00 Uhr
Barneplatz
An der Johanneskirche 1
31515 Wunstorf

Eintritt frei

Walk-in-Tattoo mit Spendenaktion

Nudelbox

Pizza

Malen und Basteln

Kaffee und Kuchen

Luftballontiere

Fahrradreparatur-Service

Fotobox

Rettungswagen erkunden

Streuobst Wunstorf
Naturschutz & Artenvielfalt

JOHANNITER

Mehr Generationen Haus
Miteinander – Füreinander

kurze Wege
Ein Projekt der Energie Jugend

MA Events
Musik, Theater, Kultur, Sport

MEER RADIO



FOLGEN SIE UNS AUCH SCHON AUF INSTAGRAM?
instagram.com/wunstorferbauverein



Einfach & unkompliziert
teilnehmen

GEMEINSAM FÜR MEHR NATUR: UNSER PROJEKT „URBAN NEIGHBORS“!



Am 14.03.2026 von 13–15 Uhr laden wir Sie ein, unser gemeinsames Projekt mit dem Streuobstwiesen e.V. kennenzulernen! Treffpunkt Oststadt, Wilhelm-Busch-Str. 16a

Mitmachaktion für Groß&Klein

URBAN NEIGHBORS

- Probieren
- Studieren
- Mitnehmen

14. März | 13 – 15 Uhr | Treffpunkt Oststadt

FREE ENTRY

Fragen an: 05031 / 954528
j.rood@wbauverein.de

Streuobst Wunstorfer
Naturbel. & dörflich

Was planen wir? Gemeinsam gestalten wir unsere Außenanlagen naturnah, z.B. mit Blühwiesen oder Streuobstflächen. Noch sind wir in der Ideenphase, und Ihre Meinung zählt!

MITMACHEN LOHNT SICH:

- mehr Artenvielfalt
- ein grüneres Wohnumfeld
- gemeinschaftliches Engagement

Urban Neighbors lebt von Ihnen! Ob Gartenarbeit, Selbstversorgung, Organisation, kreative Ideen, Naturbeobachtung, Fotografie oder ein Insta-Kanal – alles kann, nichts muss. Ihr Einsatz ist unverbindlich und richtet sich nach Ihrer verfügbaren Zeit.

Interessiert? Kommen Sie einfach vorbei oder melden Sie sich bei uns – per E-Mail, Telefon oder persönlich. Wir freuen uns auf Sie! ■

CARSHARING BEIM BAUVEREIN



In Wunstorf wurden Ende 2025 zwei neue Carsharing-Stationen eröffnet: eine in der Wilhelm-Busch-Straße in der Oststadt und eine weitere am Bauamt in der Nähe des Rathauses.

Damit stehen den Bewohnern nun mit dem bisher vorhandenen Fahrzeug in der Barne in der Albrecht-Dürer-Straße 1 insgesamt drei Fahrzeuge zur Verfügung.

Das Carsharing-Angebot von Stadtmobil wird gut angenommen. Volksbank-Kunden und Mitglieder des Wunstorfer Bauvereins profitieren von einem Rabatt von 25 Prozent bei der Nutzung der Fahrzeuge. Die Stadt Wunstorf unterstützt das Projekt als Ankerkündin, um einen Mindestumsatz zu gewährleisten.



Die Fahrzeuge können nach einer einmaligen Registrierung online oder per App gebucht werden. Die Abrechnung erfolgt nach Zeit und gefahrenen Kilometern. Die Fahrzeuge können bei Bedarf stunden- oder tageweise genutzt werden.

Carsharing spart Kosten, schont die Umwelt und hilft, den Parkdruck in der Stadt zu verringern – eine gute Alternative zum eigenen Auto. ■

HAUSTÜRVERTRIEB & TECHNIKERTERMINE



Liebe Mitglieder, vereinzelt kann es in den kommenden Wochen vorkommen, dass Mitarbeitende der Telekom im Rahmen des Glasfaserausbaus in unseren Häusern unterwegs sind und über mögliche Verträge informieren.

BITTE SEIEN SIE AUFMERKSAM:



In letzter Zeit sind vermehrt Trittbrettfahrer unterwegs, die sich als Techniker oder Vertriebspersonal ausgeben und versuchen, Zutritt zu Wohnungen zu erhalten.

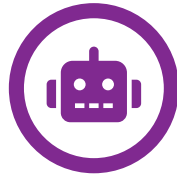
LASSEN SIE DAHER GRUNDSÄTZLICH KEINE UNBEKANNTEN PERSONEN OHNE ANKÜNDIGUNG IN IHRE WOHNUNG!

Sollte es notwendig werden, dass wir als Vermieter technische Termine oder Wohnungszugänge organisieren, informieren wir Sie selbstverständlich gesondert und rechtzeitig.

BITTE BEACHTEN SIE DABEI:

- ❗ Die Vertriebsmitarbeiter der Telekom o. A. benötigen keinen Zutritt zu Ihrer Wohnung.
- ❗ Für den Glasfaseranschluss in Ihrer Wohnung ist kein eigener Glasfaser-Vertrag erforderlich. Der Ausbau erfolgt für unsere Mitglieder kostenneutral.
- ❗ Für den Ausbau bekommen sie eine separate Mitteilung unseres Ausbaupartners Fa. Antec.
- ❗ Auch das Auslesen vorhandener Messeinrichtungen (z. B. Wärmemengenzähler) ist ohne Betreten Ihrer Wohnung möglich.

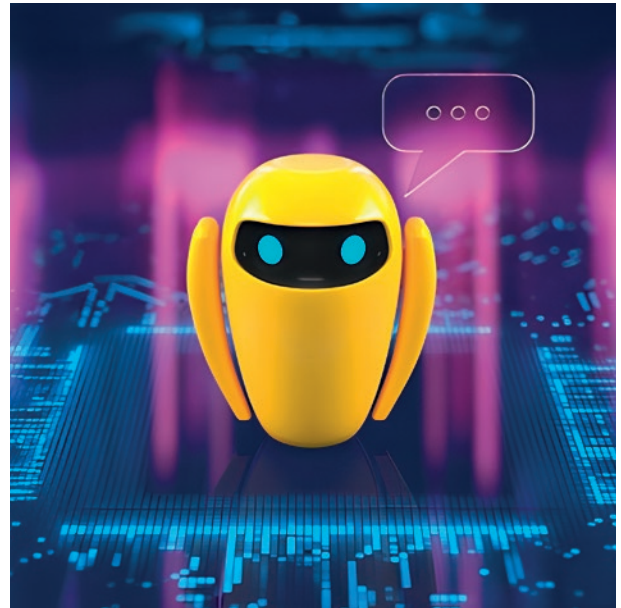
HALLO, HIER IST DER ANRUFBEANTWORTER VON ...



Um unseren Service weiter zu verbessern, testen wir aktuell einen digitalen Telefonassistenten. Er hilft uns dabei, Informationen direkt richtig einzuordnen, so kommen Sie schneller ans Ziel.

Dabei werden die eingegebenen Daten technisch verarbeitet, auch mithilfe künstlicher Intelligenz. Selbstverständlich geschieht dies ausschließlich nach aktuellen Datenschutzstandards.

**UND GANZ WICHTIG:
BITTE NICHT SOFORT AUFLEGEN!**



*Wir testen den neuen Service gerade und freuen uns, wenn Sie uns helfen, ihn gemeinsam noch besser zu machen! Fragen oder Feedback?
Anke Evsen: Tel. 0 50 31 / 95 45 18
a.evsen@bauverein.de ■*

NOTFALLKONTAKT HINTERLEGT? JETZT IST DER PERFEKTE ZEITPUNKT!



*Viele von Ihnen haben bereits einen Notfallkontakt angegeben.
Haben Sie das auch schon erledigt?*



Warum ist das wichtig? Im Ernstfall z.B. bei einem Wasserrohrbruch oder wenn wir uns Sorgen um Sie machen, können wir so schnell handeln und größere Schäden oder Kosten vermeiden.

WAS WIR BRAUCHEN

- ➔ *Name & Telefonnummer Ihrer Vertrauensperson*
- ➔ *Hinweis, ob diese Person einen Schlüssel hat*

Aktualität zählt! Bitte teilen Sie uns auch Änderungen Ihrer eigenen Kontaktdaten mit – so erreichen wir Sie im Notfall immer zuverlässig.

So geht's: Einfach per E-Mail, Telefon oder schriftlich an uns übermitteln. Ihre Sicherheit liegt uns am Herzen! ■

NEU: UNSER VERBRAUCHSPORTFOLIO – MEHR TRANSPARENZ, MEHR EINSPARUNG!



Wir haben etwas Spannendes für Sie entwickelt: das Verbrauchsportfolio!

Ab dem ersten Quartal 2026 sehen Sie auf einen Blick, wie viel Energie und Wasser Ihr Haus verbraucht – und wie Sie im Vergleich zu anderen dastehen.

DAS BIETET ES IHNEN:

- ➔ **Ihren Verbrauch im Blick:**
Strom, Gas und Wasser auf einen Klick.
- ➔ **Vergleichsmöglichkeit:**
Wie nachhaltig ist Ihr Haus?
- ➔ **Klima-Check:**
CO₂-Einsparungen & klimabereinigte Daten.

EINFACH, SICHER, FÜR ALLE:

- ✓ Klare Grafiken, keine komplizierten Tabellen.
- ✓ Datenschutz garantiert – Ihre Privatsphäre bleibt geschützt.
- ✓ Ab dem ersten Quartal 2026 online unter www.wbauverein.de

Ihre Meinung zählt! Fragen oder Feedback?
Jan Klusmann hilft gern: Tel. 0 50 31 / 95 45 45
j.klusmann@wbauverein.de



PARKPLATZ GESUCHT? WIR HABEN FREIE PLÄTZE!



Drehen Sie noch immer Ehrenrunden auf der Suche nach einem Parkplatz? Aktuell bieten wir neben freien Stellplätzen auch zwei Carports und eine Garage an.

- 📍 » Carport Nr. 9 / Am Zementwerk 7
- 📍 » Carport Nr. 15 / Munzeler Straße 10
- 📍 » Garage Nr. 3 / Sudetenstraße 2-4 (Hof hinter der Tankstelle)

Die monatliche Miete beträgt 20,00 € für einen Stellplatz, 35,00 € für einen Carport und 45,00 € für eine Garage.

*Bei Interesse für die Anmietung melden Sie sich gern bei Nathaly Klinge: Tel. 0 50 31 / 95 45 46
n.klinge@wbauverein.de*

VORANKÜNDIGUNG MITGLIEDERVERSAMMLUNG



Unsere Mitgliederversammlung für das Geschäftsjahr 2025 findet als Präsenzversammlung am Mittwoch, dem 24.06.2026, im Hotel Wehrmann-Blume statt.

Die Einladung mit Tagesordnung wird fristgerecht in der Leine-Zeitung und im Stadtanzeiger veröffentlicht. Wir freuen uns auf die Teilnahme zahlreicher Mitglieder.

Hotel Wehrmann-Blume
Kolenfelder Str. 86 / Wunstorf



16 Uhr Begrüßungsimbiss
17 Uhr Mitgliederversammlung